

Bogotá, D. C., 19 de junio de 2021

Doctor  
**German Blanco Álvarez**  
Presidente Plenaria  
Cámara De Representantes  
Ciudad

Asunto: **Proposición de artículo nuevo**

Respetado Señor presidente,

Con fundamento en lo contemplado en la ley 5ta de 1992 y normas concordantes, se presenta proposición ante la Plenaria de la Cámara de Representantes, de creación de un artículo nuevo al proyecto de ley número 592 de 2021 Cámara "Por la cual se modifica el artículo 48 de la ley 1551 de 2012 y se dictan otras disposiciones", el cual quedará de la siguiente forma:

**Artículo nuevo. Sin perjuicio de lo desarrollado en la presente Ley, el Alcalde Municipal iniciará los trámites pertinentes para resolver la situación jurídica del inmueble, con el fin de adquirir el dominio del mismo.**

Adicionese este artículo.

Atentamente,



JORGE MÉNDEZ HERNÁNDEZ

Representante a la Cámara, Archipiélago de San Andrés,  
Providencia y Santa Catalina  
Partido Cambio Radical.

**MÉNDEZ**  
EMPECEMOS LA TRANSFORMACIÓN

## Motivación

La posesión no es un derecho real que otorgue dominio por si mismo de los viene inmuebles, por ello esta medida creada por el proyecto de Ley debe estar acompañada del deber de diligencia de los alcaldes y personeros para que doten de seguridad jurídica frente a los inmuebles en que se invierten recursos públicos, y no sea posible que un tercero con un derecho oponible a la posesión, como lo es el dominio, pueda hacer valer su derecho y se pierda la inversión de recursos que ahora mismo son limitados y necesarios.